



刘涛 合伙人

办公室：成都

电话：86-28-86625656

邮箱：tao.liu@tahota.com

工作语言：中文

专业领域：

房地产/建设工程（含基础设施）/项目 | 争议解决国内外诉讼/仲裁 | 公司商务/并购重组/破产清算

行业领域：房地产与建筑

个人简介

刘涛律师主要执业领域为房地产开发建设及危机管理、土地使用权收回及房屋征收、投融资并购、公司法律风险控制等相关非诉及诉讼法律事务领域；尤其擅长房地产企业危机处理、土地使用权收回及房屋征收、投融资并购法律实务，对专业领域的法律问题有着较为深入的研究，具有丰富的实践经验。

刘涛律师为众多知名企业提供法律顾问服务，主要以房地产企业、高新技术及生产制造企业为主，有大型央企、外资企业、民营企业等。在日常法律服务过程中具有认真、负责、严谨的工作态度，为公司经营发展提供符合实际情况的专业法律意见、防范法律风险，获得客户的高度认同。刘涛律师具有良好的职业道德，以维护当事人的合法权益、避免法律风险为职业宗旨。

教育背景

2018-2019 巴黎高等管理学院 工商管理

2018-2019 西南财经大学 经济法

2000-2004 西南政法大学 法学

工作经历

2004-至今 泰和泰律师事务所合伙人

代表业绩

受大型央企中航集团下属成都公司委托，就委托人收购某公司股权提供全程法律服务，包括：股权收购方案的制定、收购谈判、股权转让及股权过户办理等相关合同文件的起草审查及事务处理等；

受顾问客户委托，作为主办律师代理多起房地产公司股权重整、售后返租等法律危机处理专项法律事务，涉及处理与投资人、法院、政府、业主、银行、施工企业等多方法律事务；

受某企业客户委托，作为主办律师代理某工业用地国有土地使用权提前收回法律事务；

受北京城建下属关联公司委托，为委托人作为破产重整投资人参与破产重整法律事务提供专项法律服务，涉及与管理人、政府、债权人等多方法律事务处理；

受雅诗阁集团下属某公司委托，就委托人收购四川某置业有限公司及涉及的项目转让事宜提供专项法律服务；

受某港资房产公司委托，代理两起（关联案件）商品房买卖合同纠纷涉及法院查封异议复议、查封异议诉讼案件，包括查封复议、查封异议诉讼一审；律师从标的权属、占有等法律关系分析，对另案查封提出异议，要求法院解除查封，执行委托人依法享有的判决权利，通过数次沟通协调，法院支持委托人诉求，判决解除查封；

代理某房地产公司应诉商品房买卖合同纠纷一审、二审、再审，以及关联纠纷一审、二审；在律师代理下，理清法律关系、提出抗辩意见，获得胜诉，达到委托的要求，维护了当事人的合法利益；

受某信托公司委托，代理信托公司就执行环节要求实现约1亿元定期存单质押优先分配权向成都中院提出诉求，该案涉及成都中院、杭州中院跨区域多律师协调办案；

受客户委托，代理委托人与股权转让相关联的债权债务纠纷，包括一审；律师深入分析股权转让法律关系以及与股权相关的债权债务法律关系，从债权债务法律关系着手解决本案，本案最终获得胜诉；

作为某公司诉讼代理人，就物业服务合同纠纷提起诉讼，包括一审、二审、再审，该案在审理中较为复杂，进行了一审、二审、再审，在律师代理下，本案通过再审，委托人最终胜诉，获得应有的合法利益。