



王淑焕 合伙人

办公室：北京

电话：86-10-85865151

邮箱：shuhuan.wang@tahota.com

工作语言：中文

专业领域：

房地产/建设工程（含基础设施）/项目 | 公司商务/并购重组/破产清算 | 争议解决国内外诉讼/仲裁

行业领域：工业及制造业 | 房地产与建筑 | 文化、体育 | 私人客户、个体

个人简介

王淑焕律师曾在中国政法大学经济法系任教，从1994年开始律师执业，执业年限25年，主要执业领域为房地产、企业资产管理与投融资、知识产权、文博文创、民商案件的诉讼/仲裁代理。王淑焕律师凭借深厚的法学理论功底和专业知識为众多企事业单位提供常年法律顾问、专项法律顾问服务、诉讼代理服务，赢得了客户的信任。王淑焕律师的职业理念专业、优质、高效。王淑焕律师多年关注和研究合规与风险控制，在为企事业单位提供法律顾问服务中主动提供意见、建议，协助客户成功解决了日常经营管理中的各种问题。熟悉房地产与建设工程领域的法律问题，代理多起合作开发房地产纠纷、房地产项目转让纠纷、购房合同纠纷、物业管理纠纷、建设工程施工合同纠纷等。亦为上市公司增发、配股、企业债提供法律服务。同时王淑焕律师通过为文博单位提供常年顾问法律服务，深度了解文博单位在文物保护与利用、旅游场所安全管理、无形资产管理、文创产品开发等方面的法律解决方案。服务的客户包括中国银行总行、中冶集团、故宫博物院、民航博物馆、北京港大装饰工程有限公司、河北建设集团、联想集团、中国民福公益事业发展公司、北京恒富房地产开发有限公司、中国京冶工程技术有限公司、天津丽兴京津钢铁贸易有限公司、美国英雪莱集团公司、香港恒宇国际集团、香港恒基兆业集团、京煤集团、北京佳康瑞得医用电子仪器有限公司、北京京深物业管理有限公司、北京城乡欣瑞建设有限公司等。

教育背景

1981-1985 中国政法大学 法学学士

1985-1988 中国政法大学 法学硕士

工作经历

1988-1994 中国政法大学经济法系任教

1994-1998 北京市阳光律师事务所律师

1998-2019 北京市中瑞律师事务所合伙人

2019-至今 泰和泰律师事务所高级合伙人

社会职务与会员资格

中国政法大学城镇化法律问题研究中心执行主任

北京市法理学研究会常务理事

中国文物学会法律专业委员会常务理事

北京市国际贸易学会监事

荣誉与评价

北京市优秀共产党员律师

北京市创先争优活动先进个人等

代表业绩

中国银行总行与某公司合作开发房地产纠纷案；
河北建设集团与某公司建筑施工合同纠纷案；
烟台商业银行与某公司借贷纠纷案；
吉林海沟黄金矿业有限责任公司与某公司股权转让纠纷案；
北京国防系统酒仙劳动服务公司与某公司拆迁安置纠纷案；
北京恒兆置业有限公司与北京恒基中心多名购房人购房合同纠纷案；
新加坡、香港等国家多名购房人与世纪大厦开发商购房合同纠纷案；
新加坡、香港等国家多名购房人与国中商业大厦开发商购房合同纠纷案；
北京恒富房地产开发有限公司与多名购房人购房合同纠纷案；
中国物业财务有限公司（香港恒基兆业集团）在内地多起借贷合同纠纷案；
天津丽兴京津钢铁贸易有限公司与某公司钢贸合同纠纷案；
山西立恒钢铁贸易有限公司与某公司钢贸合同纠纷案；
故宫博物院与某公司网络信息传播权侵权纠纷案；
北京故宫宫廷文化发展服务有限公司与某公司装饰装修工程合同纠纷案；
中国京冶工程技术有限公司与某公司建设工程施工合同纠纷案；
中国京冶工程技术有限公司与某公司工程款优先权执行纠纷案；
吉林中冶京冶置业有限公司与某公司购房合同纠纷案；
建设银行青岛嘉园住房按揭贷款服务项目；
天津港增发项目；
华茂股份配股项目；
京煤集团发债项目；
故宫博物院法律风险防控项目；
快刷支付有限公司设立小贷公司项目；
北京恒富房地产开发有限公司注销清算项目；

主要著述

《企业法律风险防控实务应用全书》
《劳动合同实务指南》
《企业实用法律指南》
《劳动争议法律问题解答》
《产品质量责任》
《产品责任法教程》
《百姓法律话题》等