



梁云宇 合伙人

办公室：天津

电话：86-22-59888899

邮箱：yunyu.liang@tahota.com

工作语言：中文/英文

专业领域：

房地产/建设工程（含基础设施）/项目 | 公司商务/并购重组/破产清算 | 争议解决国内外诉讼/仲裁

行业领域：房地产与建筑

个人简介

梁云宇律师主要从事以房地产、工程领域为主的法律服务，服务范围涉及土地使用权的出让转让、工程项目的招投标、工程总承包、施工承包、在建工程转让、项目公司收购、设备材料的采购、合同谈判、商品房的销售、租赁、物业管理、项目公司清算等方面。

梁云宇律师为军事单位、国有大型企业、民营大中型企业、房地产建筑公司、金融公司等单位提供诉讼代理、法律顾问及专项服务，曾担任天津警备区保障局、武警后勤学院附属医院《关于军队与武警部队全面停止有偿服务活动》的专项法律服务律师，为融通（天津）地产有限公司提供诉讼服务，代理数十起涉案案件诉讼；代理天津警备区落实军委审计署整改系列案件的诉讼；代理中交一航局第一工程有限公司多起建设工程施工合同纠纷案，并担任多家公司的法律顾问，赢得了广大客户和社会舆论的赞誉和肯定。

教育背景

2004-2008 天津工业大学 工学学士、法学学士

2017-2020 南开大学 经济法学硕士

工作经历

2009.1-2010.5 北京东元律师事务所广州分所律师助理

2011.1-2013.3 中国人民公安大学法律编辑

2013.6-2017.09 天津世杰律师事务所律师

2017.10-至今 泰和泰（天津）律师事务所 合伙人

代表业绩

代理中国人民解放军天津警备区民兵装备修理所与天津重方科技有限公司、贾重房屋租赁合同纠纷一案获得胜诉

代理中国人民解放军天津警备区保障局与四川省容大农业开发有限公司房屋租赁合同纠纷一案为当事人成功收回出租房产

代理中国人民解放军天津警备区保障局北京城建长城建筑装饰工程有限公司建设工程施工合同纠纷一案获得胜诉

代理天津警备区保障局与天津海滨大道建设发展有限公司、天津市天意君泰投资发展有限公司及天津中油滨海石油销售有限公司物权保护纠纷一案经历天津市滨海新区人民法院、天津市第二中级人民法院最终胜诉

代理中国人民武装警察部队后勤学院附属医院与天津长和生物技术有限公司合作协议纠纷一案，获得胜诉

代理中交一航局第一工程公司与天津滨海新区高速公路投资发展有限公司、天津市磊达建筑有限公司等建设工程施工合同纠纷一案，一审二审获得胜诉

主要著述

《上市公司双层股权结构问题研究》，南开大学硕士学位论文
《保理合同反转让条款的性质及示范文本修改建议》，《消费导刊》2018年第27期