



彭绍华 合伙人

办公室：武汉

电话：86-27-88706388

邮箱：shaohua.peng@tahota.com

工作语言：中文/英文

专业领域：

公司商务/并购重组/破产清算 | 证券上市/资本市场 | 争议解决国内外诉讼/仲裁 | 房地产/建设工程（含基础设施）/项目

行业领域：房地产与建筑 | 金融机构 | 医疗健康与医药 | 私募股权

个人简介

彭绍华律师系泰和泰（武汉）律师事务所高级合伙人、党支部书记、资本市场部主任及泰和泰金融证券业务内核委员（全所），经济法硕士，法学与金融学双学士，至今已执业十年，主要业务领域是房地产与建设工程、并购重组与破产重整、金融证券及国有企业法律服务。

彭绍华律师为湖北省及襄阳市政府引导基金投资设立子基金、股权投资项目、纾困项目等系列项目提供过专项法律服务，为武汉市硚口区政府、湖北交投集团、湖北文旅集团、江夏经发投集团、江夏经开集团及武汉商贸集团系列境内外融资项目提供了专项法律服务，参与并主办了近百个大型房地产收购、合作开发、退出、破产及资产处置项目。

彭绍华律师担任多家知名企业事业单位法律顾问，代表性客户包括龙湖、旭辉、越秀、花样年、正荣、大华、碧桂园、中梁、朔商集团、中建二局、中建三局和名逸医院等。

彭律师凭借深厚的法律专业能力、丰富的执业经验及热情的法律服务态度，常年为众多上市公司、政府核心平台公司等提供专项法律服务，并赢得了客户的高度信任。

教育背景

法学与金融学双学士

经济法硕士

工作经历

北京中伦（武汉）律师事务所 资深律师

泰和泰（武汉）律师事务所 高级合伙人、党支部书记、资本市场部主任、泰和泰全所金融证券业务内核委员

社会职务与会员资格

湖北省涉外律师人才库成员

湖北省私募行业2020年度合规风控与社会责任评选特邀评委

湖北省建筑房地产与公司法两个业务领域的专业律师

湖北知识产权研究中心特聘实务专家

湖北文创科技企业孵化器特聘导师

武汉市名优律师库律师

代表业绩

诉讼/仲裁业绩：

- 1、为大华地产商品房买卖合同纠纷（共18个案件）提供全程法律服务，相关案件均胜诉；
- 2、为碧桂园集团湖北省范围内（涉及30余家项目公司）商品房断供及追收购房欠款（房款、装修款、车位款）纠纷提供专项法律服务，包括律师函催收、断供和追款诉讼等；
- 3、为正荣地产系列工程款纠纷提供全程法律服务；
- 4、入库旭辉华中集团争议解决律师库；
- 5、为花样年系列商品房买卖合同纠纷和工程款纠纷提供全程法律服务；
- 6、为枣阳某公司几个专利权纠纷提供全程法律服务，相关案件均胜诉；
- 7、为中梁房地产合作开发纠纷等仲裁案件提供法律服务；
- 8、为湖北省、武汉市及各区的一些国有企业提供系列房地产、建设工程以及知识产权方面的争议解决服务。

非诉业绩：

（一）房地产（物业/物流地产）收并购/合作开发：

- 1、为上市公司龙湖集团及其武汉公司/郑州公司/贵阳公司/长沙公司/深港公司几十个房地产（物业/物流地产）收购/合作开发/投资退出项目提供全程法律服务，大部分项目交易额为20亿元以上；
- 2、为上市公司弘阳地产收购上市公司美好集团全资子公司xx有限公司100%股权项目（“邓甲村”项目）提供全程法律服务；
- 3、为上市公司美好置业收购陕西xx城中村项目、沈阳xx地产项目及重庆xx时代广场项目提供法律咨询及法律尽职调查服务；
- 4、为湖北省铁投房地产公司以股权投资方式开发新麦德龙商场等商业地产项目提供法律服务；
- 5、为湖北铁投开发集团XX项目股东利润分配事宜提供专项法律服务，多次论证利润分配方案；
- 6、为湖北房地产投资集团通过武汉光谷产权交易所公开挂牌转让xx置业有限公司国有股权事宜出具专项法律意见书；
- 7、为湖北省交投集团收购麻城市龟峰山等项目提供全程法律服务；
- 8、为湖北省联投控股/联投集团通过交易所公开方式向绿地地产集团武汉置业有限公司等转让梓山湖等五个项目100%股权及债权项目提供全程法律服务，交易额约30亿元；
- 9、为瓜子二手车保卖场地拓展武汉及襄阳项目提供全程法律服务。

（二）破产重整（投资）：

- 1、代表管理人，为湖北洲际/中新房等公司破产重整项目提供法律服务；
- 2、代表破产重整投资人，为襄阳某公司破产重整投资项目提供法律服务；
- 3、代表地方国企，为几个大型房地产公司“保交楼”项目提供法律服务。

（三）资本市场业务：

- 1、为湖北汉江融资租赁有限公司与长江证券共同设立集合资产管理计划向上市公司回天新材大股东提供股票质押式回购交易融资项目提供法律服务（融资金额2.2亿元）；
- 2、为汉江控股与海通证券纾困母基金、北京宇硕科技有限公司等其他专业投资者联合发起设立“证券行业支持民企发展系列之海通证券资管京汉股份集合资产管理计划”，向上市公司京汉股份大股东提供股票质押式回购交易融资项目提供法律服务（融资规模约5.5亿元）；
- 3、为武汉优力克公司新三板项目提供法律服务；
- 4、为新三板公司湖北卫东化工2017年、2018年年度股东大会见证出具专项法律意见书；
- 5、为上市公司和远气体等提供证券方面常年法律顾问服务；
- 6、为上市公司路德环境发行2020年限制性股票激励计划（股权激励）提供全程法律服务。

（四）私募股权/投资基金：

- 1、为湖北交投资本受让和远气体（和远气体已成功上市）等系列股权投资项目提供全程法律服务；
- 2、为湖北省省级股权投资引导基金投资天睿海波等系列子基金项目提供全程法律服务；
- 3、为汉江控股及其所管理的襄阳市政府引导基金投资云南牧工商等系列投资项目提供全流程法律服务；
- 4、为湖北汉江高同基金管理公司所管理的基金公司投资宜城市天舒纺织等系列子基金投资项目提供尽职调查等法律服务；
- 5、为湖北汉江产业投资有限公司所管理的襄阳市战略新兴产业基金投资宜城大山合等系列投资项目提供尽职调查等法律服务；
- 6、为上市公司华新水泥拟并购惠州XX水泥有限公司股权项目提供尽职调查等法律服务；
- 7、为湖北省XX投资管理有限公司作为私募基金管理人的重大事项变更登记出具专项法律意见书。

（五）非金融企业债务融资工具/资产证券化/政府专项债：

- 1、为江夏经开集团向专业投资者非公开发行公司债券项目提供专项法律服务；
- 2、为武汉XX公司2021年第一期超短融项目、PPN项目提供专项法律服务；

- 3、为湖北交投集团多次发行公司债、中期票据、超短融、防疫债及其他债务融资工具等债券项目提供全程法律服务；
- 4、为湖北文旅集团多次发行公司债、中期票据、超短融、防疫债及其他债务融资工具等债券项目提供法律服务；
- 5、为武汉国资公司在香港发行3亿美元美元债券项目提供全程法律服务；
- 6、为武汉市硚口区卫健局、房管局、水利局、城管局申报发行湖北省政府2020年度政府专项债券项目提供法律服务；
- 7、为鄂黄长江公路大桥车辆通行费资产支持专项计划（ABS）项目提供专项法律服务；
- 8、为武汉市/广州市政府下属某国有企业通过资产支持票据（ABN）方式融资提供专项法律服务；
- 9、为某集团多次境内外发债项目提供专项法律服务。

主要著述：

- 1、《税法视角下房地产开发企业股权收购中的“溢价”支付方式选择》，2020年发表在LexisNexis（律商联讯），并录入其数据库；
- 2、《私募基金参与科创板Pre-IPO投资时如何有效避开知识产权陷阱？》，2021年5月发表在第三届中国知识产权政策与管理发展论坛，并做相关主题分享；
- 3、“物业收并购”系列文章：《物业收并购项目法律关注要点之（一）开篇》、《物业收并购项目法律关注要点之（二）物业服务合同期限》、《物业收并购项目法律关注要点之（三）物业服务相关资质》、《物业收并购项目法律关注要点之（四）公共收益》、《物业收并购项目法律关注要点之（五）物业服务企业的消防安全责任》、《物业收并购项目法律关注要点之（六）在管物业项目的稳定性》，2021年发表在“律途韶华”团队公众号；
- 4、“民办学校收购”系列文章：《非营利性民办学校的收购之（一）非营利性民办学校的举办者权益及收购模式》、《非营利性民办学校的收购之（二）非营利性民办学校法律尽调要点》，2022年发表在“泰和泰律师”公众号；
- 5、“以房抵债”系列文章：《承包人接受以房抵债，真的就有保障了吗？》、《关于债权人接受“以房抵债”问题的进一步思考——不动产买受人物权期待权能否有效排除司法强制执行？》，2022年发表在“泰和泰律师”公众号；
- 6、《汇票到手≠钱到手！——商业汇票的法律风险要点及律师建议》，2022年发表在“泰和泰律师”公众号；
- 7、《Analyses on Risks of Intellectual Property Rights in Enterprises' International Operations》，2012年发表在第八届创新与管理国际学术会议上（独立发表）；
- 8、《企业国际化运营中的知识产权风险分析》，2012年发表在武汉理工大学学报-信息与管理工程版（第一作者）；
- 9、彭律师及其团队成员在团队公众号“律途韶华”发表了系列文章。