



王文华 合伙人

办公室：成都

电话：86-28-86625656

邮箱：wenhua.wang@tahota.com

工作语言：中文/英文

专业领域：

房地产/建设工程（含基础设施）/项目 | 公司商务/并购重组/破产清算 | 婚姻家庭与私人财富管理

行业领域：房地产与建筑

个人简介

王文华律师先后就读于电子科技大学、四川大学，获得国际经济与贸易学士、法律硕士学位，自2009年开始律师执业，主要执业领域为房地产全程法律事务管理，包括但不限于融资并购、建设工程、营销、招商租赁、酒店管理、物业管理、物业保盘、业主大会的召开、业委会的成立等，科技、医药行业亦有所涉猎，拥有扎实的专业功底及丰富的诉讼及非诉讼法律服务经验，同时还兼具经济类学科背景，为上百家企业提供常年法律法律顾问、专项及诉讼服务，凭借专业的法律知识、强烈的责任心、敬业的工作精神和严谨的工作态度，赢得了广大客户的赞许和肯定。

教育背景

2006-2009 四川大学 法律硕士

2001-2005 电子科技大学 国际经济与贸易学士

工作经历

2009.12-2013.5 泰和泰律师事务所 律师

2013.5-2014.5 国枫凯文（成都）律师事务所 律师

2014.5-2017.5 中伦（成都）律师事务所 律师

2017-2021 泰和泰律师事务所 律师

2022-至今 泰和泰律师事务所 合伙人

社会职务与会员资格

四川省政府采购评审专家

四川省山西商会法制委员会委员

常驻中国建设工程法律论坛观察员

婚姻家庭咨询师

家庭教育咨询指导师

心理咨询师

代表业绩

1、股权收购、公司融资等投融资事务：

为西南交大股权划转尽职调查提供专项法律服务；

为成都慕湖建材有限公司、乐众物业等多个100%股权收购项目提供专项法律服务；

为军安卫士花园项目物业管理合作项目提供专项法律服务；

张某与都江堰市幸福镇塔子村十一社灾后重建资产转让纠纷的二审、再审、抗诉程序；

2、建设工程法律事务：

为郎酒厂各类建设工程合同清理及制作提供专项法律服务；

四川水井坊股份有限公司水井坊曲酒邛崃搬迁技术改造项目大额索赔纠纷；

方远集团、顺威房开与马某建设工程施工合同纠纷的一审、二审程序；

3、营销法律事务：

黑龙滩长岛国际旅游度假区一期、朗基大邑县田园综合体项目、麓山国际社区、麓湖生态城、炎华置信旗下楼盘及其他近百个大型楼盘项目销售文件、营销和招商代理合同的定制；

中德英伦联邦300多户业主商品房买卖合同纠纷集体诉讼；

4、招商法律事务：

来福士广场、数码广场、中环广场、航天科技大厦、麓山、麓湖生态城等数十项目的招商租务法律事务；

5、酒店管理方引进合作相关法律事务：

为人南国际项目拟引进万豪万丽、丽思卡尔顿、洲际英迪格酒店、成都麓山基金小镇引进安珀酒店等提供专项法律服务；

6、物业管理法律事务：

军安卫士花园、时代欣城、西江月、柳城谊苑、情融苑等数十个楼盘保盘提供专项法律服务；

军安卫士花园、情融苑、时代尊城等项目业主撤销权纠纷；

成都花园物管楼确权纠纷；

7、公司类纠纷：

湘天建材破产重整参与分配案件；

崔某执行阶段解除限高案件；

崔某与四川三三科技有限责任公司减资纠纷。

主要著述

《银行风险控制实务-来自律师层面的透视》