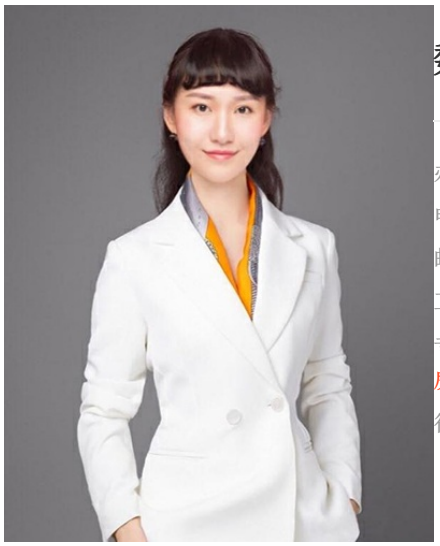

魏莱 合伙人

办公室：海口

电话：86-898-68581678

邮箱：Lai.wei@tahota.com

工作语言：中文/英文

专业领域：

房地产/建设工程（含基础设施）/项目 | 证券上市/资本市场 | 争议解决国内外诉讼/仲裁

行业领域：房地产与建筑

个人简历

魏莱律师执业以来， 凭借着扎实的法学理论知识与严谨专业的执业态度，致力于重大商事、房地产行业争端解决及资本市场业务，为众多国有大型企业、集团公司提供顾问、专项及诉讼法律服务，赢得了客户的信任，积累了丰富的执业经验。

魏莱律师代理了多起房地产纠纷案件，主要涉及闲置土地收回、项目股权纠纷、开发建设、物业管理。魏莱律师先后为众多国有大型企业、上市公司、新三板挂牌公司如海南海药股份有限公司、新大洲控股股份有限公司、中国移动通信集团海南有限公司、海南中视文化传播股份有限公司、海南荣程新材料供应链股份有限公司、海南国际旅游岛先行试验区开发建设有限公司等提供商事争议解决及资本市场专项法律服务，内容涵盖商事诉讼、仲裁企业改制、股票债券发行、员工股权激励及重大资产重组。魏莱律师在政府与公共事务领域曾任海口市住房与城乡建设局、海口市食品药品监督管理局常年法律顾问团成员，2018 年至今担任儋州市政府法律顾问团队成员，参与起草了多部规范性文件，代理了大量行政复议、诉讼案件。

教育背景

2013-2014 乔治城大学（Georgetown University） 法律硕士

2009-2013西南政法大学 法学学士

工作经历

2015-2020 海南方圆律师事务所律师

2020-至今 泰和泰（海口）律师事务所律师

代表业绩

儋州市政府与儋州福安房地产开发有限公司国有土地使用权纠纷仲裁案件；

海南友升宏拓房地产开发有限公司违约海口云龙镇地块闲置土地听证、复议、诉讼；

海南万宁万鑫实业有限公司位于万宁市月亮湾地块闲置土地听证、复议、诉讼；

为上海世茂集团海南分公司房地产并购项目提供并购尽职调查和全程法律服务；

为海航地产集团有限公司海域使用权收购项目供并购尽职调查法律服务；

为海南鸿业恒大贸易有限公司“御海坊”项目股权纠纷提供诉讼法律服务；

荣程新材（873053）、中视文化（430508）、皇隆制药（834298）等新三板公司挂牌、优先股发行、定增、收购的专项及常年服务项目；

海南海药股份有限公司常年法律顾问，并提供公司债、中期票据、超短期融资券、非公开定向债务融资工具、股权激励、员工持股计划专项法律服务；

为平安银行股份有限公司提供不良资产清收处置及诉讼全程法律服务；

承担海口市政府专项课题《海口“双创”与城市执法模式创新研究》；

参与起草《儋州市农村房屋使用权登记管理办法》；

为儋州市乡村振兴投资有限公司提供国有农场改制、投融资运作专项法律服务；

为儋州市水务系统提供国企改制、投融资运作专项法律服务；

为海口市住房和城乡建设局提供清理规范性文件专项法律服务。