



## 严权 合伙人

办公室：北京

电话：86-10-85865151

邮箱：quan.yan@tahota.com

工作语言：中文

专业领域：

争议解决国内外诉讼/仲裁 | 房地产/建设工程（含基础设施）/项目 | 政府与公共事务

行业领域：房地产与建筑 | 文化、体育 | 政府与公共事务

## 个人简介

严权律师从2005年开始执业，凭借着深厚的法学理论知识及丰富的执业经验为众多政府机关、国有大型企业、事业单位、集团公司等提供常年及专项法律服务并赢得了客户的信任，其服务的多家顾问单位合作年限超过10年。

严权律师为北京市级和区级的众多行政机关提供常法和诉讼等法律服务，为北京金隅环球贸易中心、和渤海银行总行综合业务楼及后台服务中心等项目建设提供全程法律服务，内容涵盖项目融资、土地获取、开发建设、物业销售、权证办理、物业管理等。严权律师为影视行业及上下游相关领域单位担任法律顾问，并提供专项及诉讼法律服务，客户包括中国电影股份、中国电影集团、物业服务单位等众多单位。

## 工作经历

2005-2019 北京市中瑞律师事务所 律师、合伙人

2019-至今 泰和泰（北京）律师事务所 合伙人

## 社会职务与会员资格

北京市律协党委政府法律顾问研究会委员

北京市律协房地产法律专业委员会

朝阳区行政与政府法律顾问研委会委员

## 代表业绩

为渤海银行总行业务综合楼和后台服务中心建设提供全程专项法律服务（涉及投资金额数亿元、历时6年）；

为北京金隅环球贸易中心项目和金隅喜来登建设项目提供全程法律服务；

为北京新中关广建设项目提供全程法律服务；

为北京华杰大厦项目建设和金泉广场项目提供法律服务；

为大型央企中冶建设研究院在建设行业施工、总包、分包等领域提供法律服务；

为北京市级、区级行政机关提供常法和诉讼法律服务，内容涵盖规范性文件合法性审查，各种合同审查，为行政复议和重大案件分析应对提供支持，代理政府信息公开、履职、行政许可、行政处罚、行政公益诉讼、行政赔偿的案件，以及与土地征收拆迁相关的众多行政案件。

在北京作为行政公益诉讼试行地区时，代理了北京市某区首例行政公益诉讼案件，该案件引起相关部门的高度重视和社会的极大关切。

代理了众多民事案件包括某房地产开发公司设计合同纠纷案、某大型电影数字制作公司制作纠纷案件、动画外包合同纠纷案、某电影集团公司房产纠纷案、某电影物业公司物权保护纠纷案、某化学工程公司施工合同纠纷案、某装修设计公司一系列的建设施工、装饰装修案件。