



## 方孝强 律师

办公室：成都

电话：86-28-86625656

邮箱：fangxiaoqiang@tahota.com

工作语言：中文/英文

专业领域：

房地产/建设工程（含基础设施）/项目 | 公司商务/并购重组/破产清算 | 婚姻家庭与私人财富管理

行业领域：房地产与建筑

## 个人简介

方孝强律师毕业于西南政法大学，获得法律硕士学位，主要执业领域为房地产法律事务管理，包括但不限于建设工程、物业管理、物业保盘、业主大会的召开、业委会的成立等，科技、互联网行业亦有所涉及，拥有扎实的专业功底及丰富的诉讼及非诉讼法律服务经验，为数百家企业、机关单位提供常年法律法律顾问、专项及诉讼服务，凭借专业的法律知识、强烈的责任心、敬业的工作精神和严谨的工作态度，赢得了广大客户的赞许和肯定。

## 教育背景

西南政法大学 法律硕士

四川农业大学 法学学士

## 工作经历

2022.1重庆学苑律师事务所 律师

2023.6泰和泰律师事务所 律师

## 代表业绩

建设工程法律事务：

罗某诉重庆宇卓建筑劳务有限公司、重庆市环卫集团有限公司【建设工程施工合同纠纷】案、老挝吉象水泥有限公司与浙江中材工程设计研究院有限公司【建设工程合同纠纷】仲裁案等。

物业管理法律事务：

军安卫士花园、西江月、柳城谊苑、情融苑等数十个楼盘物业文件定制专项、【炎华置信】旗下楼盘及其他近百个大型楼盘项目物业文件定制专项、【业主大会召开、业委会成立】专项等。

其他纠纷：

重庆图比商业管理有限公司诉重庆单一酒店管理有限公司【房屋租赁合同纠纷】案、重庆中华置业有限公司诉爱比力婴幼儿照护服务（重庆）有限公司【房屋租赁合同纠纷】案、王某、赵某诉成都利丰物业有限公司【违反安全保障义务责任纠纷】案、瞿某、薛某1、薛某2诉绵阳东璐明商贸有限公司【股东资格确认纠纷】案等。

服务过的常年法律顾问单位：

机关单位：重庆市公安局交巡警总队、重庆市机动车驾驶员协会、重庆市江北区政务服务管理办公室、重庆市江北区行政服务中心等；

施工单位：重庆市宏武房地产开发有限公司、绵阳市京基混凝土有限公司、绵阳市晋荣鑫建材有限公司、江油市剑门混凝土有限公司等；

物业公司：成都洁华物业管理有限公司、成都利丰物业有限公司、成都同创物业管理有限公司、四川乐众物业服务有限公司、成都君安卫士物业有限责任公司、贵州顺威物业管理有限公司、成都利丰尊享物业服务有限公司等；

科技、文化公司：重庆金宏汽车电子有限公司、重庆金宏冠帆科技有限公司、重庆趣嗨租科技有限公司、中国电信重庆分公司、成都中质控科技有限公司、四川晋深新型建材科技有限公司、江油市鑫建达环保建材有限公司等。